

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-295/13.10.2026г.

Разрешава се на:

1. ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113,
бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", член на УС Радослав
Цветков, член на УС Георги Миков, член на УС Виктор Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 12.10.2026г.
от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електро с кабел НН 1kV за „Средно
училище с общежитие и спортен център“ находяща се в ПИ с идентификатор
68134.905.732, УПИ I-732, кв. 36, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“, р-н „Лозенец“, гр. София“,
електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 10м

в район Лозенец, по проектно трасе – нови кабелни линии НН-1KV от съществуващ КТП в ПИ
68134.905.2202, УПИ I-731, кв. 3 през СШ1 на ул. „Петър Манолов“ м/у О.Т. 806-О.Т. 808 пресича улицата в
НШ1-ГЕТ на сграда находяща се в ПИ с идентификатор 68134.905.732, УПИ I-732, кв. 36, м. „Витоша ВЕЦ
Симеоново“, р-н „Лозенец“, гр. София

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, становище от ПБЗН
561101-329/18.08.2025г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № МГЛ-КД-004 /01.10.2026г., изготвен от "АБ НАДЗОР"
ЕООД, ЕИК 130392394, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к.
1360, Р-н "Връбница", бул. "Европа" № 2А, ет. 3, ап. 7, управител инж. Ангелика Георгиева.

Удостоверение № РК-0421 от 06.03.2025г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.

5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и
зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660
по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от
03.08.2023г.)

6. Няма строителство в терени ПОС; Договор № 1205882183 от 04.07.2025г. за присъединяване на обекти
за потребление към електрическите мрежи на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; Нотариален
акт за учредяване на специални сервитути по чл. 64 от ЗЕ, № 28, том XI, рег. № 23319, дело. № 1770/2026г.;
Нотариален акт за учредяване на специални сервитути по чл. 64 от ЗЕ, № 78, том III, рег. № 010948, дело. №
459/2026г.; Удостоверение № РАЦ25-ТД26-1773-[1] от 04.08.2025г. на СО-район „Лозенец“

Срок за възстановяване на уличната настилка Няма строителство в терени ПОС

Платена такса в р-р 102.26 €, с платежен документ от 12.10.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-755-(1) от 12.10.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Татяна Герганова /