

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-238/05.08.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 03.08.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Уличен водопровод с диаметър DN 125 PEHD (кл.54) с начало връзка от нов уличен водопровод с диаметър DN 125 по ул. „Слав Караславов“ при О.Т.278А, по улицата в западна посока до сградно водопроводно отклонение на УПИ I-1632,1678 (ПИ 68134.905.3634) и УПИ III-1632,1638,1639,1679,1682 (ПИ 68134.905.1546). Улична канализация с диаметър DN 400 (кл.37) с начало сградно канализационно отклонение на УПИ I-1632,1678 (ПИ 68134.905.3634) и УПИ III-1632,1638,1639,1679,1682 (ПИ 68134.905.1546) по ул. „Слав Караславов“ при О.Т.278 по улицата в източна посока до нова улична канализация с диаметър DN500, кв.76, м. „Витоша – ВЕЦ Симеонovo“

в район Лозенец, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № 26109/01.06.2026г., изготвен от "СМ КОНТРОЛ" ЕООД, ЕИК 175053345, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, гр. София, ул. "Проф. Георги Брадистилов" № 6, ет. 4, представявано от Ралица [REDACTED] Нанева. Удостоверение № РК-0656 от 06.08.2021г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-18/17.01.2025г. между Кмета на Столична община и „ТЕРРА ВИТОША“ ЕООД и „ПРОЕКТ 76-91“ АД.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).

7. Съгласно удостоверение РАЦ26-ТД26-280-[1]/09.02.2026г. на район „Лозенец“ собствеността е общинска публична.

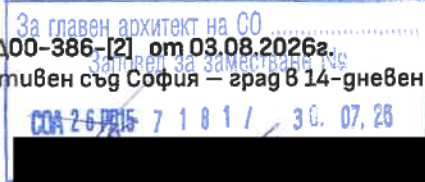
8. Писмо решение изх. № 19089-11996/18.11.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал. 8 от ЗУТ.

9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 561101-66/18.02.2026г. на Четвърта районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-386-[2] от 03.08.2026г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.



Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Татяна Герганова /