

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-196/11.06.2026г.

Разрешава се на:

1. **"ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, район "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", управител Виктор Станчев, управител Радослав Цвемков, управител Георги Миков

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 01.06.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електрозахранване с кабелни линии НН – 1 kV на „Високетажна многофамилна жилищна сграда с гаражи, подземен гараж и покритие на рампа до плътна ограда с Н<2.20 м“ в ПИ 68134.905.1037, УПИ V-1300,2483,3609 „за жс“, кв. 123, м. „Витоша – ВЕЦ – Симеоново“, електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 230м

в район Лозенец, По проектно трасе – нови кабелни линии Н.Н 1 kV изтеглен в тръбна мрежа от същ. ШТП в ПИ 68134.905.3495, УПИ I-1285,2763,2764, кв. 123 – СКШ1 – СКШ4 по южния тротоар на ул. „Йордан Радичков“ между о.т. 579а – о.т. 518; СКШ4 – СКШ13 по източния тротоар на ул. „Борис Арсов“ между о.т. 518 – о.т. 527а; СКШ13 – НКШ14 по западния тротоар на улица между о.т. 527а – о.т. 527б; НКШ14 – ГЕТ на сграда в ПИ 68134.905.1037, УПИ V-1300,2483,3609 „за жс“, кв. 123, м. „Витоша – ВЕЦ – Симеоново“

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, – Уведомление към РИОСВ № 22554/14.10.2025 г.; Чл.144,ал.1, т.7 – Становище на 04 РС на ПБЗН №561101-426/22.10.2025 г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № С – 2026 – 026/05.05.2026г., изготвен от "ЕВРОКОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД, ЕИК 175227760, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Дунавски лебед" № 7, ет. 2, ап. 3, представявано от Зорница Ангелова. Удостоверение № РК-0337 от 27.09.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. – Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ №1205861650/07.07.2025 г. с „ЕРМ Запад“ ЕАД; нотариален акт за учредяване на сервитутни права на „ЕРМ Запад“ ЕАД №14, том I, рег.№385, дело № 12 от 2026 г.; Удостоверение РЛЦ26-ТД26-554 от 30.03.2026 г.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от дирекция "УАТ"
Платена такса в р-р 200.00 € / 391.17 лв., с платежен документ от 11.06.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-331 (1) от 11.06.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Боян Недев /