

М."ПАРК БОРИСОВА ГРАДИНА" ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

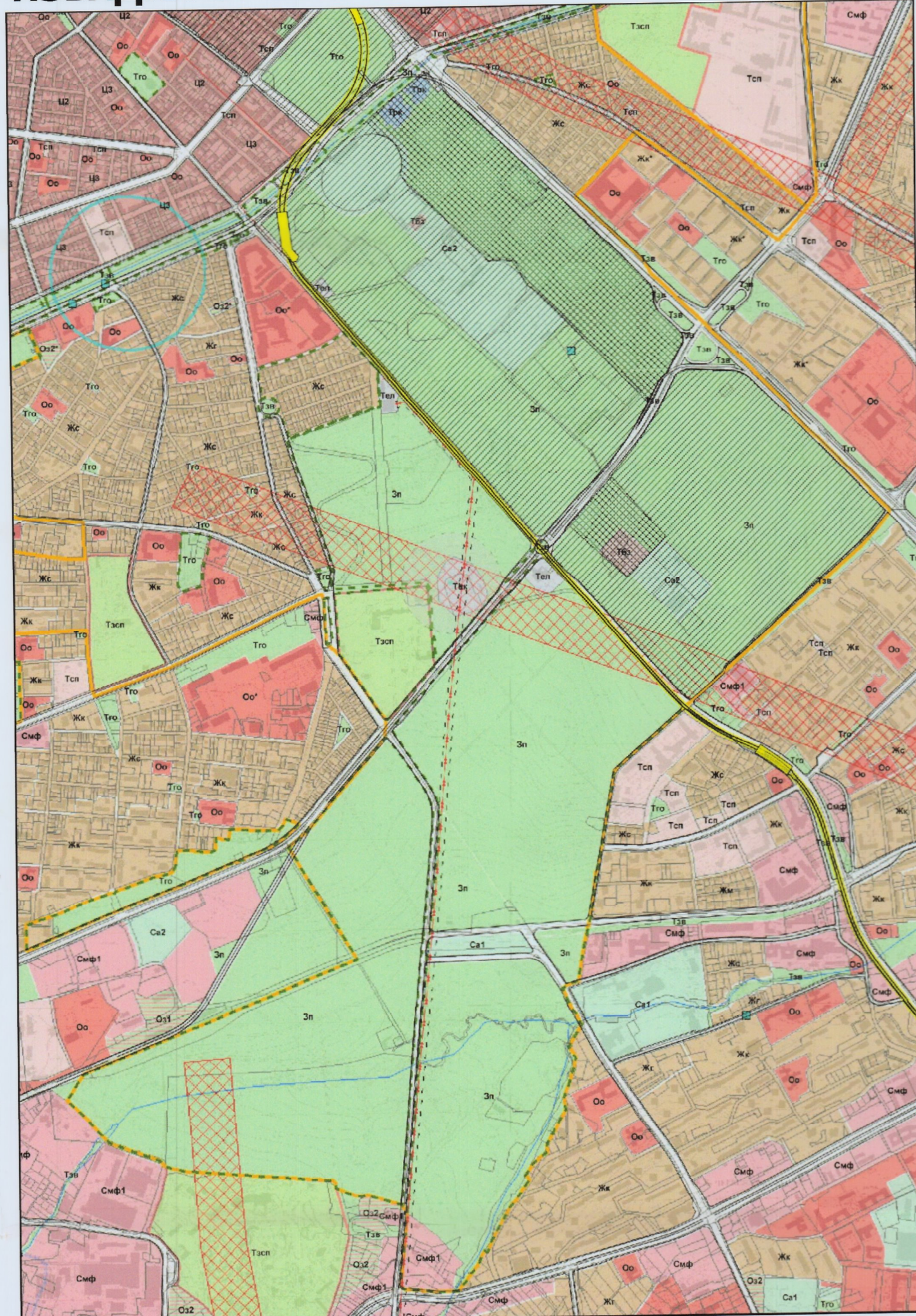
ПЛАН ЗА ПАРК И ГРАДИНА по чл.62, ал.1 от ЗУТ

М 1:1000
Район "Средец"

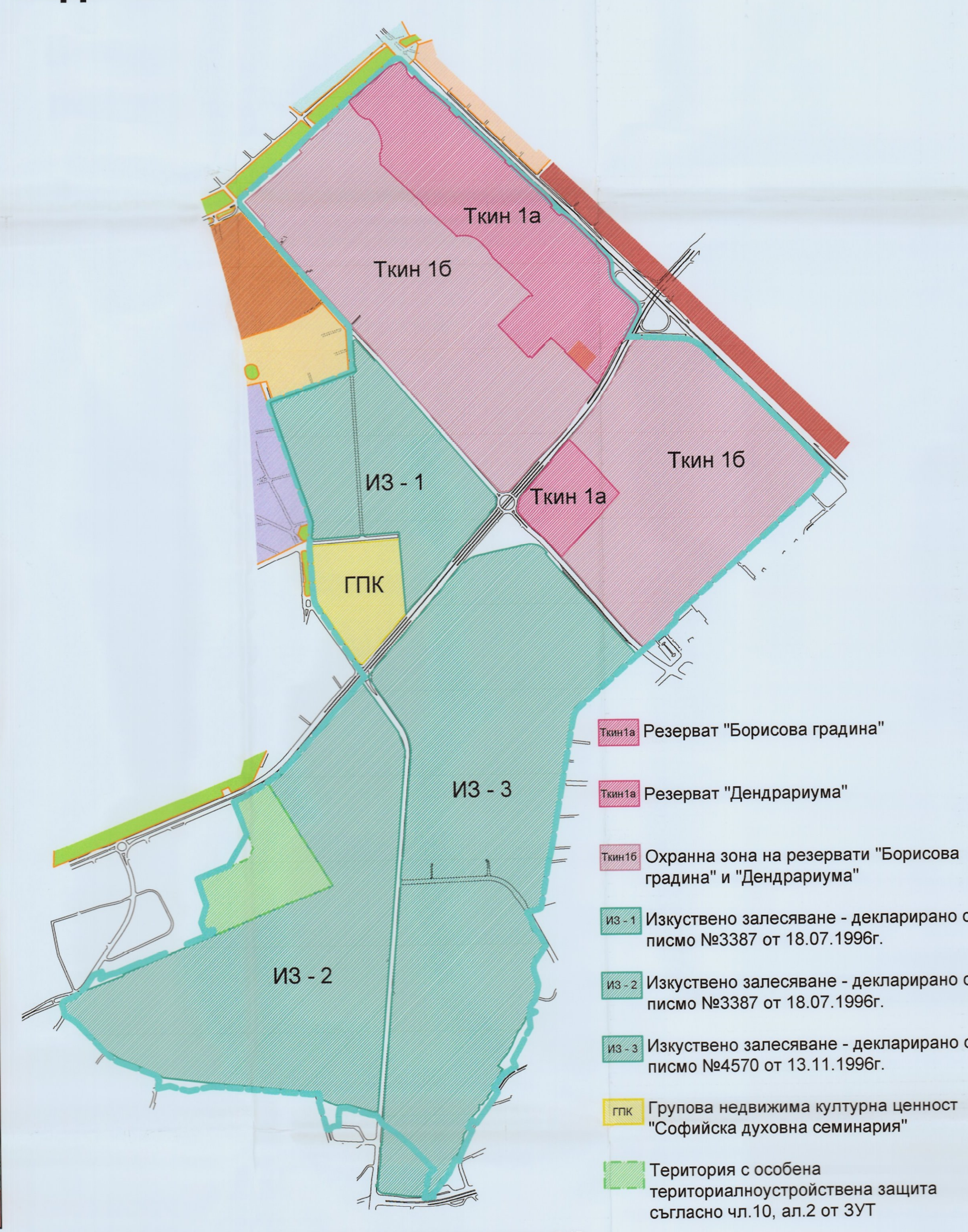


- ЛЕГЕНДА:
- 2 „Спортна София“
 - 5 Екодукт - надземно пешеходно и вело преминаване
 - 9 Дендрариум
 - 10 Тенис клуб
 - 12 Обсерватория
 - 14 Стадион
 - 15 Колодрум
 - 16 Къпалня "Мария Луиза"
 - 17 Липна естрада
 - 18 Летен театър
 - 22 Тоалетна
 - 22a Полуподземна тоалетна
 - 23 Алпинеум
 - 29 Детска световна площадка
 - 30 Воден канал
 - 32 Стопанска сграда за поддръжка на парка
 - 33 Токоизправителна станция "Юнак"
 - 34 Ел подстанция

ИЗВАДКА ОТ ОУП НА СОФИЯ



НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ



- ЗОНА ЗА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ - ЗП
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ - Са1 и Са2
- ТЕРЕНИ ЗА БАЗИ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА - Тб3
- ПЛОЩИ ОБЕКТИ НА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕТО И ДАЛЕКОСЪОБЩЕНИЯТА-Тел
- ТЕРЕНИ ЗА ПЛОЩИ ОБЕКТИ НА ВИК - Твк
- ГЛАВНА УЛИЧНА МРЕЖА
- ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА
- СЪЩЕСТВУВАЩИ ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ СГРАДИ
- СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ - ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА
- НОВИ ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ СГРАДИ
- СГРАДИ ОБСЛУЖВАЩИ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ПОДЗЕМНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ВОДНИ ПЛОЩИ
- АЛЕЙНА МРЕЖА И ТРОТОАРИ

НЕДВИЖИМИТЕ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ В ОБХВАТА НА ПУП									
ГРУПОВИ НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ									
Обект	Категория	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация	Помощна информация
Благовещенски манастир	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"	Резерват "Борисова градина"
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"	Резерват "Дендрариум"
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"	Охранна зона на резерват "Борисова градина" и "Дендрариум"
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №3387 от 18.07.1996г.
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.	Изкуствено запосвяване - декларирано с писмо №4570 от 13.11.1996г.
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"	Групова недвижима културна ценност "Софийска духовна семинария"
Паметник "Св. Кирил и Методий"	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ	Територия с особена териториалноустройствена защита съгласно чл.10, ал.2 от ЗУТ

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

№ кв.		№ кв. УПИ	Предназначение	Площ на УПИ, кв.м	Вид на устроителна зона в УПИ	Площ на устроителна зона в УПИ, кв.м	Максимална дължина на устроителна зона в УПИ, м	Максимална ширина на устроителна зона в УПИ, м	Максимална дължина на устроителна зона в УПИ, м	Максимална ширина на устроителна зона в УПИ, м	Обект	Застраховка на имуществото	Разлика на имуществото	Разлика на имуществото	Кмет
Устроителна покана по глава 10															
РЕЗЕРВАТ															
№ кв. 10		УПИ 1	За парк - Резерват "Борисова градина"	315953	Зп	315953	1%	0.01	339		Резерват "Борисова градина"	339	339		
ПЛОЩИ В УПИ 1, кв.м												339	339	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 11	За парк	337682	Зп	76863	1%	0.01	769		Резерват "Борисова градина"	769	769		
ПЛОЩИ В УПИ 11, кв.м												769	769	1.2%	0.013
№ кв. 10		УПИ 12	За парк	337682	Св	156128	10%	0.15	15613		Резерват "Борисова градина"	15613	15613		
ПЛОЩИ В УПИ 12, кв.м												15613	15613	29.3%	0.62
№ кв. 10		УПИ 13	За парк	300240	Зп	200071	1%	0.01	2001		Резерват "Борисова градина"	2001	2001		
ПЛОЩИ В УПИ 13, кв.м												2001	2001	0.9%	0.01
№ кв. 10		УПИ 14	За парк и техническа инфраструктура	7898	Зп	7898	1%	0.01	940		Резерват "Борисова градина"	940	940		
ПЛОЩИ В УПИ 14, кв.м												940	940	0.12%	0.005
№ кв. 10		УПИ 15	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 15, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 16	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 16, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 17	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 17, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 18	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 18, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 19	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 19, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003
№ кв. 10		УПИ 20	За парк	15000	Зп	15000	1%	0.01	1500		Резерват "Борисова градина"	1500	1500		
ПЛОЩИ В УПИ 20, кв.м												1500	1500	0.3%	0.003