

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20.....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-152/08.05.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 30.04.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Реконструкция на светофарната уредба на кръстовище бул. „Симеоновско шосе“ и ул. „Борис Арсов“ и разширение на вход/изход магазина „Фантастико“ в УПИ I-3074,7160, кв. 11, ПИ с идентификатор 68134.1607.7195, м. „Малинова долина 1-ва, 2-ра, 3-та, 4-та, 5-та и 6-та“, СО, р-н „Студентски“, гр. София и промяна в управлението на на светофарната уредба на бул. „Симеоновско шосе“ и ул. „Иван Странски“ и вход/изход магазин „Кауфланд“, на разстояние от 60м от стоп линиите по бул. „Симеоновско шосе“;

в район Лозенец, район Студентски

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 2 и ал. 4; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл. 148, ал. 8 от ЗУТ – Писмо с изх. № 27570-1745/ 10.02.2026 г. на Директора на РИОСВ – София;
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, бул. "България" №98, Бизнес сграда "Астра", секция В, ет.1, офис 13В. Удостоверение № РК-0199 от 22.02.2024г., издадено от ДНСК. При условия:
1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Становище с рег. № 567001-958/09.09.2025г. на СД „ПБЗН“;
6. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти с рег. №СОА25-ДГ60-198/28.11.2025г. между Столична община и „ФАНТАСТИКО ГРУП“ ООД;

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план-график за последователността на извършване на СМР на строежа
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-75-[5] от 04.05.2026г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
район ЛОЗЕНЕЦ
1142 София, бул. В. Левски 2
тел. 02/865-67-09
№ РЛЦ26-ВК08-631
от 13.05.2026 10:31:43

/арх. Боян Недев /