

ВЛЯЗЛА В СИЛА на/20....г.

Главен архитект на СО:



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

СН 26.0451-231.09.02.2026 г.
(регистрационен индекс/дата)

Във връзка с постъпило в Направление „Архитектура и градоустройство“-СО, сега Направление „Градско планиране и развитие“-СО, заявление с вх. № САГ25-БД00-675-[6]/06.01.2026г. от „С КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 130400389 и след извършена служебна проверка се установи, че в Разрешение за строеж № Б-257/23.09.2025 г. на Началник отдел „Благоустройствени дейности“, издадено за строеж: „Външно топлозахранване и оборудване на помещение за абонатна станция за „Жилищна сграда с магазини, ресторант, заведение за бързо хранене, офиси, помещение за абонатна станция и две нива подземни гаражи“, находящ се в УПИ VII-104,654, кв. 275, м. „Лозенец-I част“, район „Лозенец“ — СО, е допусната очевидна фактическа грешка. В разрешението за строеж за възложителите са вписани „София Билдинг“ ООД и Кристиан Константинов, вместо „София Билдинг“ ЕООД и Катрин Константинова. В същото като възложители не са вписани Димитър Георгиев, и Владимир Стоянов 3.

Горното е видно от приложените по административната преписка документи.

Предвид изложеното и на основание чл. 62, ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс,

ДОПУСКАМ:

Поправка на очевидна фактическа грешка в Разрешение за строеж № Б-257/23.09.2025 г. на Началник отдел „Благоустройствени дейности“, като в същото следва да се чете:

Разрешава се на:

1. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, ЕИК 831609046;
2. „ИНСТИТУТ ЗА КОМУНИКАЦИИ“ ООД, ЕИК 121478969;
3. „СОФИЯ БИЛДИНГ“ ЕООД, ЕИК 204200121;
4. „ВИСКЯР СКАЙ ХИЛС“ ЕООД, ЕИК 206549125;
5. „ВИСКЯР ГРИЙН“ ЕООД с ЕИК 206555092;
6. Катрин Константинова а;
7. „КЕПИТЪЛ БИЛД СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК 206555078;
8. „ПАПИОН“ ЕООД;
9. Христо Георгиев С б;

10. Боряна Пенкова ;
11. "МЕНИДЖ ПРОПЪРТИ" ЕООД, ЕИК 202149009;
12. Албена Георгиева I
13. Тихомир Николаев
14. Кремена Живкова I
15. Димитър Георгиев
16. "НЕОН ТРЕЙДИНГ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131437981;
17. Стефан Иванов
18. Бисерка Цанкова ;
19. Зорница Тодорова I
20. Калин Огнянов I
21. "ХАЛДЕЯ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 200148531;
22. "ЛОЗЕНЕЦ ПРОПЪРТИС" ЕООД, ЕИК 206549157;
23. "ВИ ТИ ПРОПЪРТИС БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131365603;
24. Вася Милчева I ;
25. "ПИ ДЖИ ПРОПЪРТИ" ЕООД, ЕИК 206471370,
26. "АУТНИКС" ЕООД, ЕИК 204681092;
27. Веселин Александров
28. Наталия Петева Ч
29. Мирослав Кирилов I
30. Павел Атанасов
31. Румяна Иванова I
32. Ина Динева I
33. Владимир Стоянов
34. Димитър Иванов ;
35. "КОНЕРДЖИ" ЕООД, ЕИК 121363326;
36. "СОФИЯ ТЕХНОЛОДЖИК" ЕООД, ЕИК 206555128;
37. Нора Руменова Г
38. Александра Александрова
39. Вера Николаева I
40. "ДММ - ДИЗАЙН" ЕООД, ЕИК 200232698
41. Елена Вайсберг
42. Николай Неделчев I
43. Петър Костадинов
44. Иван Орлинов

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № Б-257/23.09.2025 г. на Началник отдел „Благоустройствени дейности“.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Столична община в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

ВР. И. Д. ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
АРХ. БОЯН НЕДЕВ