

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-355/12.12.2025г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. Московска № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 12.12.2025г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Улична канализация ф300мм (кл.17) по ул. „Йордан Багев“ /О.Т.341а-О.Т.342-О.Т. при ул. „Проф. Александър Балабанов“ / от СКО за УПИ IX-957, 958 (ПИ с идентификатор 68134.905.958 по КККР), кв.21, до заустване в канализация ф315мм, находяща се по ул. „Проф. Александър Балабанов“, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“ „

в район Лозенец

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "СТРОЙКОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, ЕИК 130129183, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ж.к. "Младост 3", бл. 326, вх. 3, ет. 8, ап. 23, представявано от Ива Василева Милова. Удостоверение № РК-0201 от 23.05.2019г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА24-ДГ60-208/14.10.2024г., сключен между Кмет на Столична община и „АРТ Е СТРОЙ Д 2“ ЕООД.

Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).

Съгласно удостоверение № РАЦ24-ТД26-1689-[1] / 04.09.2024г. на Главен архитект на район „Лозенец“ – СО за приложена улична регулация.

Писмо решение № 23495-12894/10.12.2025г. на РИОСВ-София съгласно чл.148, ал. 8 от ЗУТ.

Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 561101-428/24.10.2025г. на Четвърта районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график.
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-646-[5] от 10.12.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на ..
НАГ-СО: /

/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)