

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-321/11.11.2025г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. Московска № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 11.11.2025г. от
Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Нов уличен канал ф300-ПП с начало РШ на УПИ
II-1809, 1879, кв. 113 по улица между кв.113 и кв.114 в североизточна посока до О.Т. 804 на м.
„Витоша – ВЕЦ Симеоново““

в район Лозенец

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "АЙ СОФ КОНТРОЛ" ООД, ЕИК 205878413, със
седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Сердика" № 22, ет.
4, офис 9, представявано от Димитър Йовчев Йовчев. Удостоверение № РК-0824 от 03.12.2019г., издадено
от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.

Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА23-ДГ60-183/25.07.2023г., сключен
между Кмет на Столична община и „ВЕЧИЛ 1“ ООД.

Съгласно удостоверение № РАЦ23-ТД26-1180-[1] / 14.06.2023г. на Главен архитект на район „Лозенец“ - СО
за приложена улична регулация.

Писмо решение № 20060-11312/29.10.2025г. на РИОСВ-София съгласно чл.148, ал 8 от ЗУТ.

Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с
рег.№ 561101-381/13.07.2023г. на Четвърта районна служба „Пожарна безопасност и защита на
населението“.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график.
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-576-[7] от 06.11.2025г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на
НАГ-СО:

/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)