

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-60/17.03.2025г.

Разрешава се на:

1. "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113,
гр.София, р-н "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. Изток Плаза, член на УС
Радослав Георгиев Цветков, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор
Любомиров Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 17.03.2025г. от
Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно електрозахранване – оборудване на
помещение за вграден, шахтов трафопост 2х800 kVA с монтирани трансформатори
2х800 kVA, захранващи кабели Ср.Н. 20 kV и кабели НН – 0.4 kV за „Жилищни сгради с
подземни гаражи, гаражи, магазини, подземен трафопост, подпорни стени и изграждане
на рампа, която свързва улицата от юг със сутерена на първо подземно ниво на блок 2“ в
ПИ с идент. по КККР 68134.904.3432, УПИ II-1265,1307,3245, кв. 106, м. "Кръстова вага",
електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 140м; НН 130м

в район Лозенец, По проектно трасе – нови кабели Ср.Н. изтеглени в тръбна мрежа от нови кабелни муфи в
СКШ1 в източния тротоар на ул. „Проф. Милко Лалков“ при о.т. 199; СКШ1 – НКШ6 по източния тротоар на
ул. „Проф. Милко Лалков“ между о.т. 199 и о.т. 196; НКШ6 – ШТП в ПИ 68134.904.3432; нови кабели Н.Н.
Изтеглени по кабелни скари от нов ШТП до съответните ГЕТ на сграда в ПИ 68134.904.3432, УПИ
II-1265,1307,3245, кв. 106; нови кабели Н.Н. за осигуряване на резервно захранване изтеглени в тръбна мрежа
от същ. БКТП „Флора Кънева 43“ в УПИ VI, кв. 125 – СКШ7 – СКШ10 на западния тротоар на ул. „Флора Кънева
“ между о.т. 190 и о.т. 192; СКШ10 – НКШ11 пресича ул. „Флора Кънева“ между о.т. 190 и о.т. 192; НКШ11 –
НКШ14 по западния тротоар на ул. „Флора Кънева“ между о.т. 190 и о.т. 192; НКШ14 и НКШ15 по северния
тротоар на обслужваща улица между о.т. 192 и о.т. 193б; НКШ15 – ГЕТ на сграда в ПИ 68134.904.3432, УПИ
II-1265,1307,3245, кв. 106;

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал.8; п-мо на РИОСВ Решение № 10609-9891/
15.11.2024 г., становище на ПБЗН №561101-24/ 27.01.2025 г. чл. 152, ал.1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "Надзор консулт 2024" ЕООД, ЕИК
207991018, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000,
ул. "Университетски парк" №9, ет.4, ап.17, представлявано от Марин Василев Попов. Удостоверение №
РК-0956 от 14.10.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и гр.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура
и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. –
Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)

СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ 1205344670 от 05.02.2024 г., Споразумение №1 от
09.10.2024 г. и Споразумение №2 от 04.11.2024 г. с „Електроразпределителни мрежи Запад“; нотариален акт
за учредяване право на строеж и сервитут по чл. 62 от ЗЕ на „ЕРМ Запад“ ЕАД № 123, том II, рег. № 4687,

дело № 286 от 2025 г.; удостоверение РЛЦ24-ТД26-47 от 20.01.2025 г.;

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО
Платена такса в р-р 174,00 лв., с платежен документ от 13.03.2025г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-111-(4) от 13.03.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:

/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ24-РА-09-09-67/30.08.2024г. на главен архитект на СО)